

# 2013 中国（杭州）城市土地展览会

## 招展函

主办单位：中国地产投资网

时间：2013 年 5 月 23 日—26 日

地点：杭州黄龙体育馆（黄龙路 1 号）

致国土资源局等领导：

近年来，中国房地产市场在调控声中起伏。2013 年的房地产市场在“新国五条”及其细则的陆续出台中拉开序幕，房地产已正式进入长期调控之中。与此同时，土地市场在一段时间的局部回暖后，趋于理性。纵观全局，我国的房地产业仍然将在新型城镇化的发展中扮演重要角色，但调控的常态化和遏制投机投资的长期化，将使得房地产业逐步走向成熟，市场分化和企业的优胜劣汰也将更加明显。新型城镇化的提出，对于我国的房地产业又将产生怎样的影响，各地又该如何推进新型城镇化？

而经过前段时间的成交回升，一些有充裕资金的开发商亦开始全国拿地布局的行动；同时，各地国土部门也在纷纷寻求项目招商与宣传的机遇。

鉴于此，中国地产投资网产生了举办此次展会及论坛的构想。在宏观调控的大环境下，在更趋理性的中国房地产发展态势下，通过展会方式，实现供需双方有效对接，深化区域合作，共同推进房地产业在新调控下的健康持续发展。

**诚挚邀约招展，共话项目对接，深化区域合作！**

## 活动亮点

- 1、50个城市项目展位：面向浙江、上海、江苏等长三角乃至全国数千家实力客商、金融资本精准营销，共享投资商机



- 2、房地产高峰论坛：与数百家开发商一道，倾听行业权威专家解读2013年房地产发展。



（图为本网主办的2012年房地产发展高峰论坛照片）

- 3、土地研讨会：

与中国土地市场网负责人，共同探讨招拍挂及土地供应等具体问题。



（图为本网主办土地市场发展研讨会）

- 4、供需闭门会：与知名上市房企就推介项目进行现场闭门对接、洽谈。



（图为本网主办 2012 土地展供需闭门会分会现场照片）

- 5、网上土地展：为参展单位优质土地项目在本网开辟专题互动，实现项目信息广泛传播。
- 6、地产特刊制作：为参展单位优质土地项目制作地产特刊，用于展会期间发放或定向邮寄给客商。
- 7、大会会刊广告：为参会单位在会刊开辟两版，进行项目展示，直接呈现于会客商手中。
- 8、led 屏幕展示：项目滚动播出，强势吸引投资目光。
- 9、提供领导专访：为参会单位提供领导专访，发布于本网及主流媒体，加强项目宣传。
- 10、广泛土地推荐：参展单位项目，除在本次展会得到宣传外，还可呈现在本网举办的其他相关活动中，并可直接推荐给开发商会员单位。



## 主要与会嘉宾



住建部政策研究中心主任



中国土地市场网



浙江省房地产业协会会长



中国房地产数据研究院院长



浙大房地产研究中心主任

秦虹

负责人

贾宝林

陈晟

贾生华

## 展会说明

### 一、会议主题

2013 中国（杭州）城市土地展览会暨房地产发展研究论坛

### 二、展会时间地点

时间：2013 年 5 月 23 日—26 日

地点：杭州黄龙体育馆（黄龙路 1 号）

### 三、参展单位

各城市国土局、招商局、规划局、旅游局、土地交易中心、土地储备中心、城投公司、经济开发区、银行、地产商等。

### 四、展示内容

城市风采、投资环境介绍、区位优势；

国土部门预出让重点土地项目展示；

招商项目展示；

优惠政策展示说明；

开发区或大片综合区建设项目展示；

旅游项目展示；

旧城改造项目展示；

工业用地展示；

城市建设情况展示；

城市规划展示等。

## 五、参与形式

- 1、优质土地项目展位
- 2、城市风采、城市规划等展位
- 3、城市土地专场推介会
- 4、参与房地产论坛及土地研讨会
- 5、会刊广告刊登
- 6、展会地产专刊设计制作（展会期间发放及全国邮寄）
- 7、本网专题制作（展会前后，单独为城市项目制作专题，与展会一起宣传）
- 8、推介手册制作（用于展会期间发放）
- 9、其他参与形式可详谈



六、收费标准：标准展位 3\*3 M， 3 万元/个

## 主要议程

日期	时间	地点	活动内容	主题	主要嘉宾
5月23日		黄龙体育馆	展会布展		
5月24日	8:30-9:00	主入口	嘉宾签到		
	9:00-10:30	黄龙体育馆内 场：二号会场	土地研讨会	国土系统工作座谈	中国土地市场网领导，主要城市国土系统负责人
	10:00-12:00 (11:00-11:15茶歇)	黄龙体育馆内 场：一号会场	房地产论坛	2013中国房地产调控政策与发展研究论坛	贾宝林、秦虹、贾生华、陈晟等以及全国开发企业和国土代表
	12:00-13:30		午餐、休息		
	13:30-14:30	二号会场	供需闭门会	项目对接闭门会	国土局代表、房企老总表等
	15:00-16:30	一号会场	城市推介会	城市项目专场推介会	城市相关领导、知名意向开发商等
5月25日	9:00-16:00	待定	待定	主题参观考察	(杭州优质楼盘、保障房项目等考察交流)
5月26日	9:00-	待定	待定	主题参观考察	

## 参展报名联系方式

联系单位：中国地产投资网（浙江宙基房产信息有限公司）

联系地址：浙江省杭州市文二路205号耀江文欣大厦1505室

联系电话：0571-88259000 电子邮箱：webmaster@cnestate.com

联系QQ：944618534 传 真：0571-87382828

联系人：柴先生（手机：13968171733）



附 2:

**2013 中国（杭州）城市土地展 参展流程与服务**

步骤	事项	备注
1	参展方填写 <b>参展申请表</b> 并盖公章发给组委会	传真、电邮、邮寄均可
2	确认展位， <b>5个工作日内</b> 将约定的 <b>展位服务费 50%</b> 汇至指定账户。	并将汇款底单一并传真至组委会备案
3	款到帐后组委会将 <b>快递展位确认书、发票</b> 等资料至申请单位	
4	提供参展项目情况介绍，用于展位及刊登会刊（写明单位名称，单位简介，重点展示项目简介，联系方式）	
5	如有特装，需提供特装展位设计方案定稿，委托组委会搭建或自行安排搭建	
6	提供参展人员名单，需附表格	需写明姓名职务联系方式等
7	展会前一天布展、参展资料到位	
8	展会结束	

## 参展方需提供给组委会的资料

- 参展申请表
- 参展单位简介
- 参展城市简介（图文资料，电子档）
- 参展项目简介、图文资料（电子档），用于展位及刊登于会刊（会刊 2 页）
- 城市风景图、城建图若干（要求大图、够清晰）
- 资料需尽早提供，以防后期设计进度受限，资料提供截止时间：5 月 15 日。
- 图片一律要求 jpg 格式，大图。
- 资料一律发送至 944618534@qq.com

## 组委会提供的展会服务

- 参展展位提供、饮用水提供等
- 为参展单位代订机票及火车票，提供宾馆预订服务
- 提供会刊，会刊展示参展项目介绍等信息（发给客商）
- 展位内容设计制作（参展单位也可自行设计展位内容，主办方进行搭建）
- 标准展位及特装展位搭建服务（特装展位费用根据参展方要求有所变动）
- 展会期间统一接待，安排媒体记者的采访
- 协助参展单位发布现场宣传材料
- 大型现场推介会服务（费用另算）
- 安排组织小型客商见面闭门会服务（费用另算）
- 统一午餐服务
- 其他宣传等服务（如有特殊宣传要求，费用另算）

中国地产投资网

附 3：展位图

